



57 Bis Rue Vincent Mir
65170 St LARY SOULAN
Tél : 05.62.39.53.98

e.mail : info@agnes-immo.com

Site : www.agnes-immo.com

Situation : ST LARY SOULAN / PLA D'ADET

Pied des Pistes

Type : APPARTEMENT PLA D'ADET

Deux Pièces

Résidence : Rés. Armazan IV 2253

Observations : Bel appartement avec double orientation ; séjour côté pistes à l'Ouest et chambre côté vallée (vue panoramique), comprenant : séjour avec cuisinette, chambre, salle de bains et wc séparé, casier à skis.



Pièces : 2

Surf.Hab.(m²) : 41

Nb Chambre : 1

Nb Couchages : 6

Nb Salle de Bains : 1

Année Const. : 1980

Forfait Assainissement : 95

Charges Annuelles : 1100

Taxe Foncière : 655

Taxe habitation : 682

Type : Deux Pièces

Etat : Bon

Exposition : Ouest

Mitoyenneté : Un côté

Chauffage : Electricité

Construction : Traditionnelle

Equipement : Meublé - Garni

Equip Rés. : Sans

Chambre Indépendante

WC séparé

Casier à skis

Ascenseur

Tout à l'Egout

Bien en copropriété : 718 lots

Pas de procédure en cours

*84 000 €**

**Dont Honoraires 5 % TTC à la charge de l'acquéreur
calculés sur la base du prix net vendeur*

Prix hors honoraires : 80 000 €

Prix : 84 000 €*

Frais Agence Inclus à la

charge de l'acquéreur : 4 000 €

