

# AGNES

## Agence Agnès Immobilier

57 Bis Rue Vincent Mir  
65170 St LARY SOULAN  
**Tél : 05.62.39.53.98**

e.mail : [info@agnes-immo.com](mailto:info@agnes-immo.com)

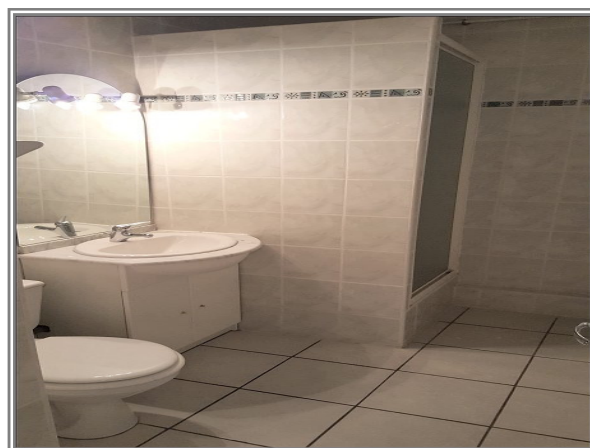
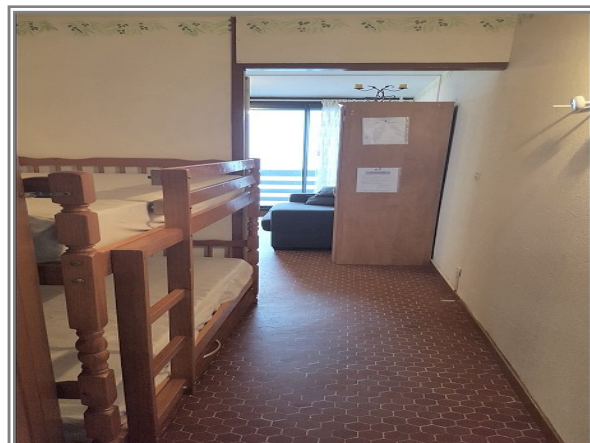
Site : [www.agnes-immo.com](http://www.agnes-immo.com)

**Situation :** ST LARY SOULAN / Pla d'Adet  
Pied des Pistes

**Type :** APPARTEMENT PLA D'ADET  
Studio-Cabine

**Résidence :** Résidence Armazan III 1446

**Observations :** Appartement avec balcon situé au 2ième étage - Exposition SUD. Comprenant séjour avec cuisinette, coin-nuit, salle d'eau rénovée avec douche et meuble vasque.



*Pièces : 1*

*Surf.Hab.(m²) : 27.62*

*Nb Chambre : 0*

*Nb Couchages : 4*

*Nb Salle de Bains : 1*

*Niveau : 2*

*Année Const. : 1970*

*Charges Annuelles : 900*

*Taxe Foncière : 500*

*Taxe habitation : 500*

*Type : Studio-Cabine*

*Exposition : Sud*

*Chauffage : Electricité*

*Construction : Traditionnelle*

*Équipement : Meublé - Garni*

*Casier à skis*

*Ascenseur*

*Balcon*

*Tout à l'Égout*

*54 000 €\**

*\*Dont Honoraires 4.000 € TTC à la charge de l'acquéreur conformément au barème.*

*Prix hors honoraires : 50 000 €*

Document non contractuel ne pouvant engager la responsabilité de l'agence

**Prix : 54 000 €\***

**Frais Agence Inclus à la**

**charge de l'acquéreur : 4 000 €**

Réf : 741

