

AGNES

Agence Agnès Immobilier

57 Bis Rue Vincent Mir
65170 St LARY SOULAN
Tél : 05.62.39.53.98

e.mail : info@agnes-immo.com

Site : www.agnes-immo.com

Situation : ST LARY SOULAN / Vielle-Aure
Village

Type : APPARTEMENT ST LARY
Studio

Résidence : Hameau du Pré de Guignan III 9

Observations : Joli studio rez-de-chaussée avec
jardinet exposé Est comprenant séjour avec
cuisinette, salle d'eau avec douche et WC. Vendu
meublé avec casier à skis et cellier. Accès aux tennis
et à la piscine du Groupe LAGRANGE qui est
syndic de l'immeuble. Résidence située à 800 m des
thermes et du télécabine (navette gratuite).

Pièces : 1

Surf.Hab.(m²) : 15

Nb Chambre : 0

Nb Couchages : 2

Nb Salle de Bains : 1

Niveau : 0

Année Const. : 1984

Charges Annuelles : 476

Taxe Foncière : 231

Taxe habitation : 143

Type : Studio

Etat : Bon

Exposition : Est

Chauffage : Electricité

Construction : Traditionnelle

Equipement : Meublé

Casier à skis

Cellier

Parking

Tout à l'Egout

Bien en copropriété : 37 lots

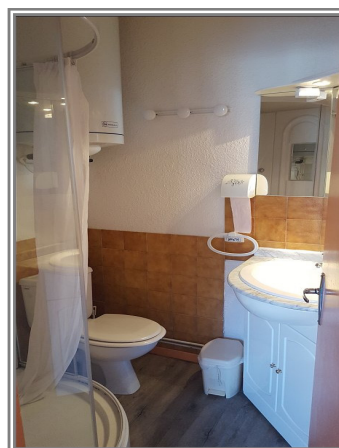
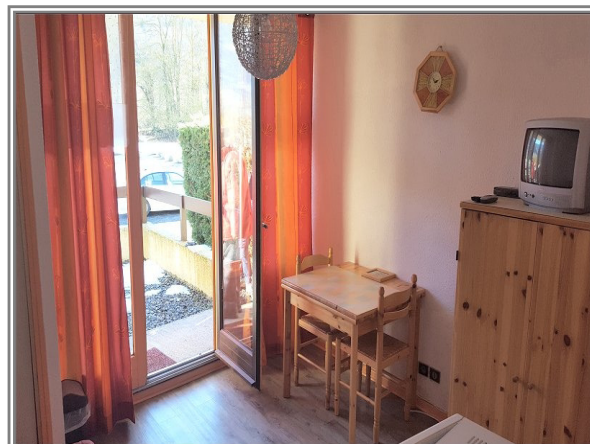
Charges courantes : 476 €/an

Pas de procédure en cours

*39 000 €**

**Dont Honoraires 4.000 € à la charge de l'acquéreur
conforme au barème.*

Prix hors honoraires : 35 000 €



Prix : 39 000 €*

Frais Agence Inclus à la

charge de l'acquéreur : 4 000 €

