

AGNES

Agence Agnès Immobilier

57 Bis Rue Vincent Mir
65170 St LARY SOULAN
Tél : 05.62.39.53.98

e.mail : info@agnes-immo.com

Site : www.agnes-immo.com

Situation : ST LARY SOULAN / Pla d'Adet
Pied des Pistes

Type : APPARTEMENT PLA D'ADET
Studio-Cabine

Résidence : Grand Stemm 196

Observations : Appartement pied de pistes orienté Est avec balcon et vue dégagée sur la vallée et les pics. Comprenant entrée, alcove avec lits sup., salle d'eau, dégagement avec placard, séjour avec cuisinette et balcon.

Casier à skis. Résidence à proximité immédiate du télésiège des Bouleaux.

Pièces : 1

Surf.Hab.(m²) : 26.68

Nb Chambre : 0

Nb Couchages : 4

Nb Salle de Bains : 1

Année Const. : 1970

Charges Annuelles : 986

Taxe Foncière : 390

Taxe habitation : 399

Type : Studio-Cabine

Chauffage : Electricité

Construction : Traditionnelle

Equipement : Meublé

Casier à skis

Ascenseur

Balcon

Tout à l'Egout

Bien en copropriété : 90 lots

Charges courantes : 986 €/an

Pas de procédure en cours

*Prix : 54 000 €**

**Dont Honoraires à la charge de l'acquéreur conformément au barème.*

Prix hors honoraires : 50 000 €



Document non contractuel ne pouvant engager la responsabilité de l'agence

Prix : 54 000 €*

Frais Agence Inclus à la

charge de l'acquéreur : 4 000 €

Réf : 768

Logement économe

≤50 **A**

51 à 90 **B**

91 à 150 **C**

150 à 230 **D**

231 à 330 **E**

331 à 450 **F**

>450 **G**

Performance énergétique

Logement économe

Logement

643

KW/m².an