

AGNES

Agence Agnès Immobilier

57 Bis Rue Vincent Mir
65170 St LARY SOULAN
Tél : 05.62.39.53.98

e.mail : agnes-immo@orange.fr

Site : www.agnes-immo.com

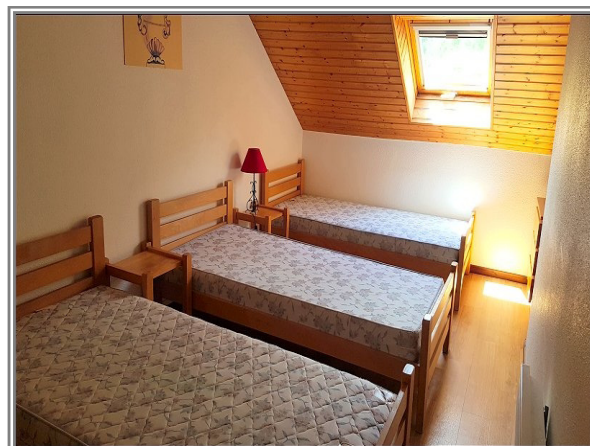
Situation : ST LARY SOULAN / Vielle-Aure

Type : Trois Pièces Cabine Duplex

Résidence : Rés. Esplanade B 39

Observations : Appartement avec balcon et vue dégagée côté Neste sur le Pla d'Adet et les montagnes.

Vendu meublé avec casier à skis et place de parking.
Arrêt navette télécabine à la sortie de la résidence.



Pièces : 3

Surf.Hab.(m²) : 41.42 m² Carrez – 54 m² utiles

Nb Chambre : 2

Nb Couchages : 9

Nb Salle de Bains : 1

Niveau : 2

Année Const. : 1990

Charges Annuelles : 650 €(eau & Assainissement inclus)

Taxe Foncière : 549 €

Taxe habitation : 354 €

Type : Trois Pièces Cabine Duplex

Etat : Bon

Exposition : Ouest

Chauffage : Electricité

Equipement : Meublé - Garni

Equip Rés. : Equip. Syndic

Chambre Indépendante - WC séparé

Casier à skis

Accès Tennis – Piscine du Gpe LAGRANGE

Parking

Balcon

Tout à l'Égout

Bien en copropriété : 71 lots

Charges courantes : 650 €/an

Pas de procédure en cours

*Prix : 156 500 €**

**Dont Honoraires 5 % TTC à la charge de l'acquéreur
calculés sur la base du prix net vendeur*

Prix hors honoraires : 149 000 €

Prix : 156 500 €*

Frais Agence Inclus à la

charge de l'acquéreur : 7 500 €

Document non contractuel ne pouvant engager la responsabilité de l'agence

Réf : 797

