

AGNES

Agence Agnès Immobilier

57 Bis Rue Vincent Mir
65170 St LARY SOULAN
Tél : 05.62.39.53.98

e.mail : agnes-immo@orange.fr

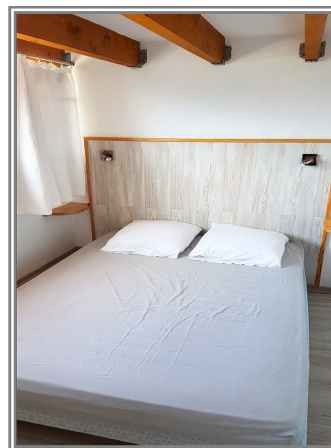
Site : www.agnes-immo.com

Situation : ST LARY SOULAN / Pla d'Adet
Pied des Pistes

Type : Trois Pièces Duplex

Résidence : Sol Y Néou 524

Observations : Appartement duplex avec balcon exposé Sud, vue dégagée sur les pics. Vendu meublé avec un cellier. Logement comprenant entrée avec rangement, WC, séjour avec cuisinette et loggia et à l'étage, chambre lit 140, salle d'eau, coin-couchages 2 lits sup + 1 lit 90, et grande mezzanine avec lit 140 et lit 90.



Pièces : 3

Surf.Hab.(m²) : 34 (utile 48)

Nb Chambre : 2/3

Nb Couchages : 6

Nb Salle de Bains : 1

Niveau : 5

Année Const. : 1987

Charges Annuelles : 1400

Taxe Foncière : 525

Taxe habitation : 555

Type : Trois Pièces Duplex

Etat : Bon

Exposition : Sud

Chauffage : Electricité

Équipement : Meublé - Garni

Chambre Indépendante

WC séparé

Casier à skis

Ascenseur

Balcon

Tout à l'Égout

Bien en copropriété : 50 lots

Charges courantes : 1400 €/an

Pas de procédure en cours

*Prix : 131 250 €**

**Dont Honoraires 5 % TTC à la charge de l'acquéreur calculés sur la base du prix net vendeur*

Prix hors honoraires : 125 000 €

Prix : 131 250 €*

Frais Agence Inclus à la

charge de l'acquéreur : 6 250 €

Document non contractuel ne pouvant engager la responsabilité de l'agence

Réf : 811

