

AGNES

Agence Agnès Immobilier

57 Bis Rue Vincent Mir
65170 St LARY SOULAN
Tél : 05.62.39.53.98

e.mail : agnes-immo@orange.fr

Site : www.agnes-immo.com

Situation : ST LARY SOULAN / Guchan

Type : Maison

Observations : Jolie maison avec façade pierre et bois, composée de 2 appart. cote à cote :
T4 duplex et T2 Cabine
Exposition Sud avec vue magnifique et dégagée sur la vallée.
Guchan, village typique Pyrénéen, est situé à 5 mn de St Lary.



Pièces : 6
Surf.Hab.(m²) : 120
Surf.Terr.(m²) : 1500
Nb Chambre : 4
Nb Salle de Bains : 2
Année Const. : 1970
Taxe Foncière : 641
Taxe habitation : 253

Type : Maison
Etat : Bon
Exposition : Sud
Chauffage : Central au Fuel
Construction : Béton
Équipement : Meublé - Garni

Chambre Indépendante
WC séparé
Garage
Rez de jardin
Tout à l'Egout

*Prix : 329 000 €**
**Dont Honoraires 3 % TTC à la charge de l'acquéreur*
Prix hors honoraires : 319 000 €

Document non contractuel ne pouvant engager la responsabilité de l'agence

**Prix : 329 000 €*
Frais Agence Inclus à la
charge de l'acquéreur : 10 000 €**

Réf : 833

