

**Appartement de 18m² à vendre
à Vielle-Aure ...**

Vielle-Aure 65170

Offre de : **VENTE**

54 000 €

Mandat n° 869-2



SURFACES

Surface habitable **18 m²**
Surface Séjour : **13 m²**

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction **1984**
Nombre de pièces **1**
Chauffages **Convecteur-électrique-individuel**

DESCRIPTION

Sur le territoire de Vielle-Aure, à 10 mn à pied du centre de St Lary, un joli Studio rez-de-chaussée de 18 m² avec balcon orienté Sud-Est. L'arrêt navette l'hiver situé face à la résidence vous permet d'accéder au télécabine facilement sans avoir à prendre votre voiture. La présence d'un coin-nuit permet à un couple avec 2 enfants de passer un agréable séjour ski ou randonnée en Vallée d'Aure

INFORMATIONS

Prix de vente **54 000 €**
Taxe foncière **300 €**
Taxe Habitation **200 €**

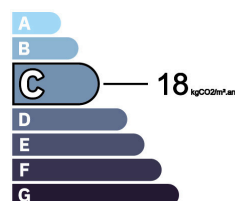
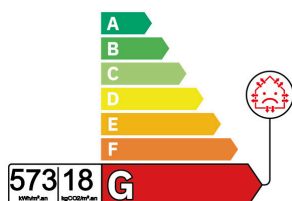
Bien soumis à copropriété **Oui**
Charges Annuelle **495 €**

SECTEUR

Proximité
Transports

Commerce
Navette télécabine hiver

Lot numéro 237/37, charges / an : 495 €,



Logement à consommation énergétique excessive : classe G.

SANTOLARIA Agnès - A.A.I., SIRET : 44118178100028,
RCS : 441181781 RCS TARBES,
EI | Garant : QBE INSURANCE (EUROPE) LIMITED
Carte professionnelle N° CPI65012016000007520
délivrée par CCI de Tarbes le 13/03/2019, Montant
garanti de 110000 €.