

2 impasse des Oiseaux -  
65170 Saint-Lary-Soulan

**05 62 39 53 98**

agnes-immo@orange.fr  
www.agnes-immo.com

**Saint-Lary-Soulan :  
appartement de 60 m<sup>2</sup> à ...**

**Saint-Lary-Soulan 65170**

Offre de : **VENTE**

**189 000 €**

Mandat n° 373



## SURFACES

Surface habitable	<b>60.35 m<sup>2</sup></b>
Surface carrez	<b>60.35 m<sup>2</sup></b>
Surface séjour	<b>29.2 m<sup>2</sup></b>

## CARACTÉRISTIQUES

Année de construction	<b>1970</b>
Etage	<b>2</b>
Nombre de pièces	<b>3</b>
Nombre de chambres	<b>2</b>
Nombre de salles d'eau	<b>1</b>
Nombre de wc	<b>1</b>
Cuisine	<b>Américaine - équipée</b>
Nb balcons	<b>1</b>
Parking extérieur	<b>1</b>
Chauffages	<b>Chaudière-fioul-collectif</b>

## DESCRIPTION

Dans la commune de Saint-Lary-Soulan, devenez propriétaire d'un appartement Trois Pièces. L'appartement est composé d'un espace cuisine, un espace nuit comprenant 2 chambres et une salle d'eau. La superficie habitable mesure 60 m<sup>2</sup>. Le domicile se trouve au 2ème niveau d'un immeuble de 3 étages. Il a été édifié en 1970. Le bien s'accompagne d'un balcon d'environ 4 m<sup>2</sup>, d'un cellier, d'un casier à skis et d'une place de parking. AGNÈS IMMOBILIER SAINT-LARY vous propose un prix de vente de 189 000 €. Taxe Habitation = 634 €, Impôt Foncier = 618 €. Si vous avez des questions, contactez dès à présent l'agence immobilière AGNÈS IMMOBILIER SAINT-LARY.

## SECTEUR

Vue	<b>Montagne</b>
Proximité	<b>Centre ville</b>
Exposition	<b>Sud</b>

## INFORMATIONS

Prix de vente	<b>189 000 €</b>
Taxe foncière	<b>618 €</b>
Bien soumis à copropriété	<b>Oui</b>
Charges mensuelles	<b>170.85 €</b>
Taxe Habitation	<b>634 €</b>

Lot numéro 141/0, charges / an : 2050 €,

